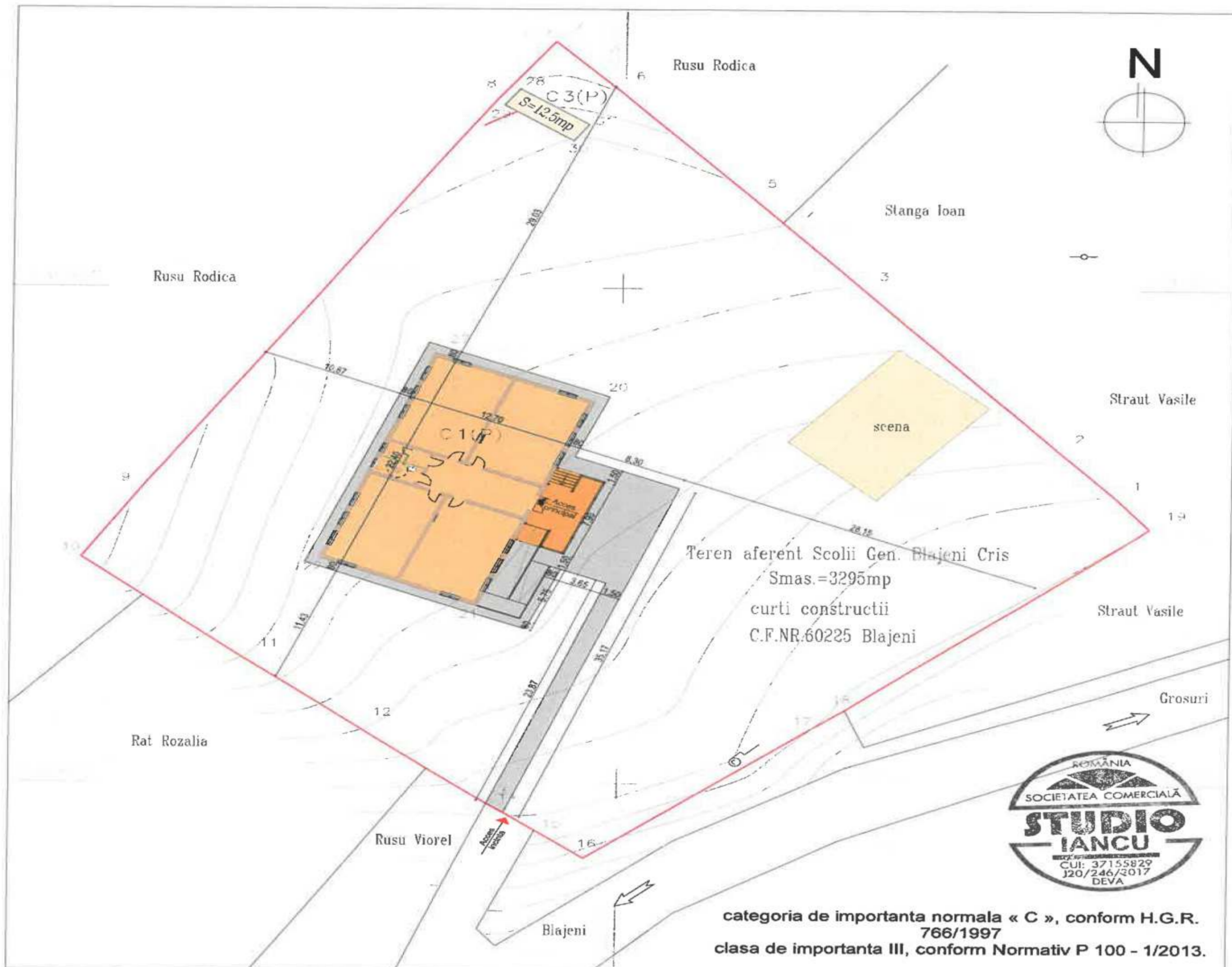


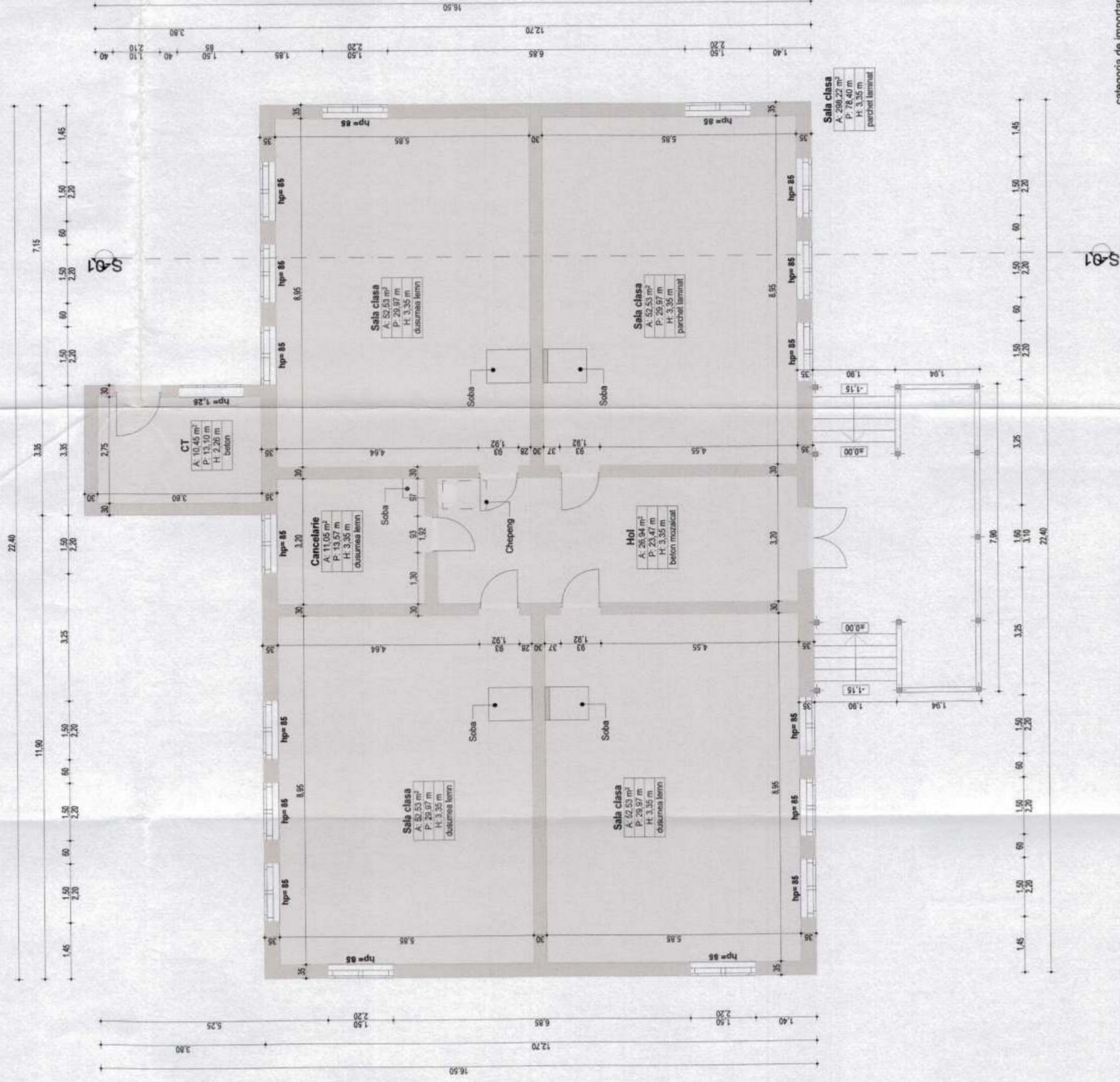
categoria de importanta normala « C », conform H.G.R. 766/1997
 clasa de importanta III, conform Normativ P 100 - 1/2013.

LEGENDA:				Indicatori urbanistici:		ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 7372 Iancu-Dorel MĂNESCU Arhitect cu drept de semnătură
	Limita de proprietate			Dimensiuni maxime:	22.40m x 16.50m	
	Constructie existenta analizata- P			Regim de înălțime :	P	
	Copertina terasa exterioara - P			Hmax :	8,75m	
	Constructii existente pe amplasament - P			Suprafata teren:	3295.00m ²	
	Anexa CT propusa spre demolare			Suprafata construita:	298.00m ²	
				Suprafata c.desfășurată:	421.70m ²	
				P.O.T. existent:	9,04%	
				C.U.T. existent:	0,12	
Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr.		Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cuza Voda, nr.3, CUI: 33080367, J20/379/2014 				Titlu proiect: ÎNFIINȚARE CENTRU PENTRU PĂSTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA		Faza: D.T.A.C. + P.T.
Proiectant de specialitate: <small>S.C. STUDIO IANCU S.R.L. CUI: 37155829 Adresa: Dorel, str. Criveli, nr 30 Clasa IMAN, Blajeni BICR, Succursala Deva. RO24 FNCD 0190 1538 8835 0001 tel. 0721874306; ofis@studio-iancu.ro</small>				Beneficiar: COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA		Nr. proiect 84/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:500	Beneficiar: COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA		Nr. proiect 84/2018
Sef Proiect	ing.Szakacs Razvan		Data: 01.2018	Titlu plansa: PLAN de SITUATIE - RELEVU		A 01
Proiectat	arh.Manescu Iancu					
Desenat	arh.Manescu Iancu					



LEGENDA:			
	Limita de proprietate		
	Constructie existenta analizata- P		
	Copertina terasa exterioara - P		
	Constructii existente pe amplasament - P		
	Trotuar propus		
Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cuza Voda, nr.3, CUI: 33080367, J20/379/2014			
Proiectant de specialitate:			
 S.C. STUDIO IANCU S.R.L. CUI: 37155829 J20/246/2017 Adresa: Deva, str. Orizont, nr.20 Codul SAU: Banea BC2, Bucuresti Deva: RO24 PNCD 0180 1538 8835 0001 tel: 072-1874826 studio_iancu@yahoo.com			
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef Proiect	ing.Szakacs Razvan		1:500
Proiectat	arh.Manescu Iancu		Data:
Desenat	arh.Manescu Iancu		01.2018

Indicatori urbanistici:		ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 7372 Iancu-Dorel MĂNESCU Arhitect cu drept de semnătură
Dimensiuni maxime:	22.40m x 12.70m	
Regim de înălțime :	P	
Hmax :	7,86m	
Suprafața teren:	3295.00m ²	
Suprafața construită:	284.50m ²	
Suprafața c.desfășurată:	408.20m ²	
P.O.T. propus:	8,63%	
C.U.T. propus:	0,12	
Referat/Expertiza nr.	Data	
Titlu proiect: ÎNFIINȚARE CENTRU PENTRU PĂSTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA		Faza: D.T.A.C. + P.T.
Beneficiar: COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA		Nr. proiect 84/2018
Titlu plansa: PLAN de SITUATIE - PROPUS		A 02

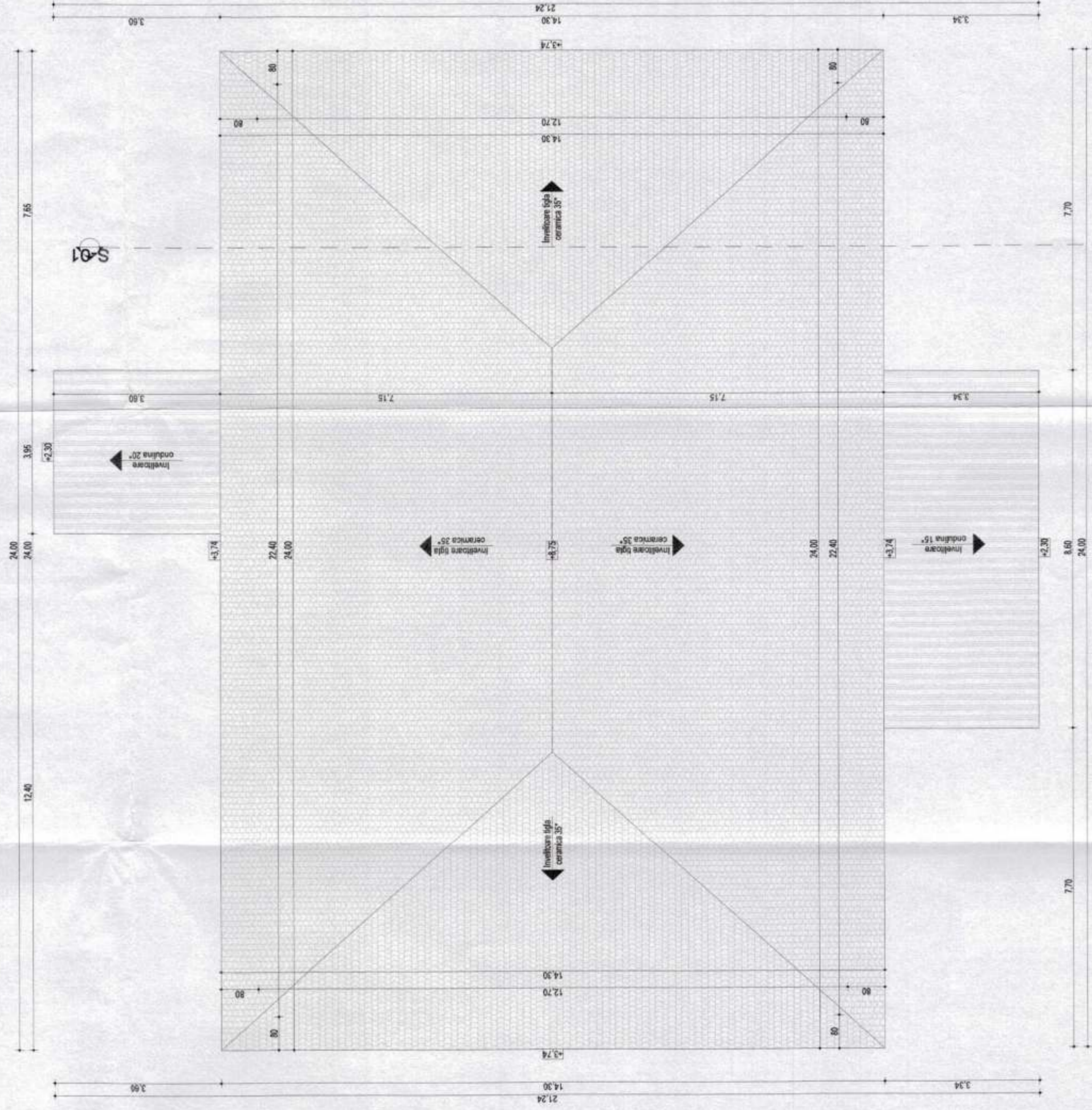


ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
372
Iancu-Dor
MANESCU
Arhitect cu drept de semnatura



categoria de importanta normala « C », conform H.G.R. 766/1997
clasa de importanta III, conform Normativ P 100 - 1/2013.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cetinita	Referat/Expertiza nr.	Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cusa Voita, nr.3 CUI: 30069367, J203792014					
Proiectant de specialitate:					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Sef Proiect	ing.Szakacs Razvan		1:100		
Proiectat	arh.Manescu Iancu				
Desenat	arh.Manescu Iancu				
Titlu proiect:					
INFINTARE CENTRU PENTRU PASTRAREA TRADITIILOR SI A MESTESUGURILOR, COMUNA BLAJENI, JUD. HUNEDOARA					Faza: D.T.A.C. +P.T.
Beneficiar:					
COMUNA BLAJENI, JUD. HUNEDOARA					Nr. proiect 84/2018
Titlu plansa:					
PLAN PARTER - RELEVU					A 03
			Data:		
			01.2018		



S-01

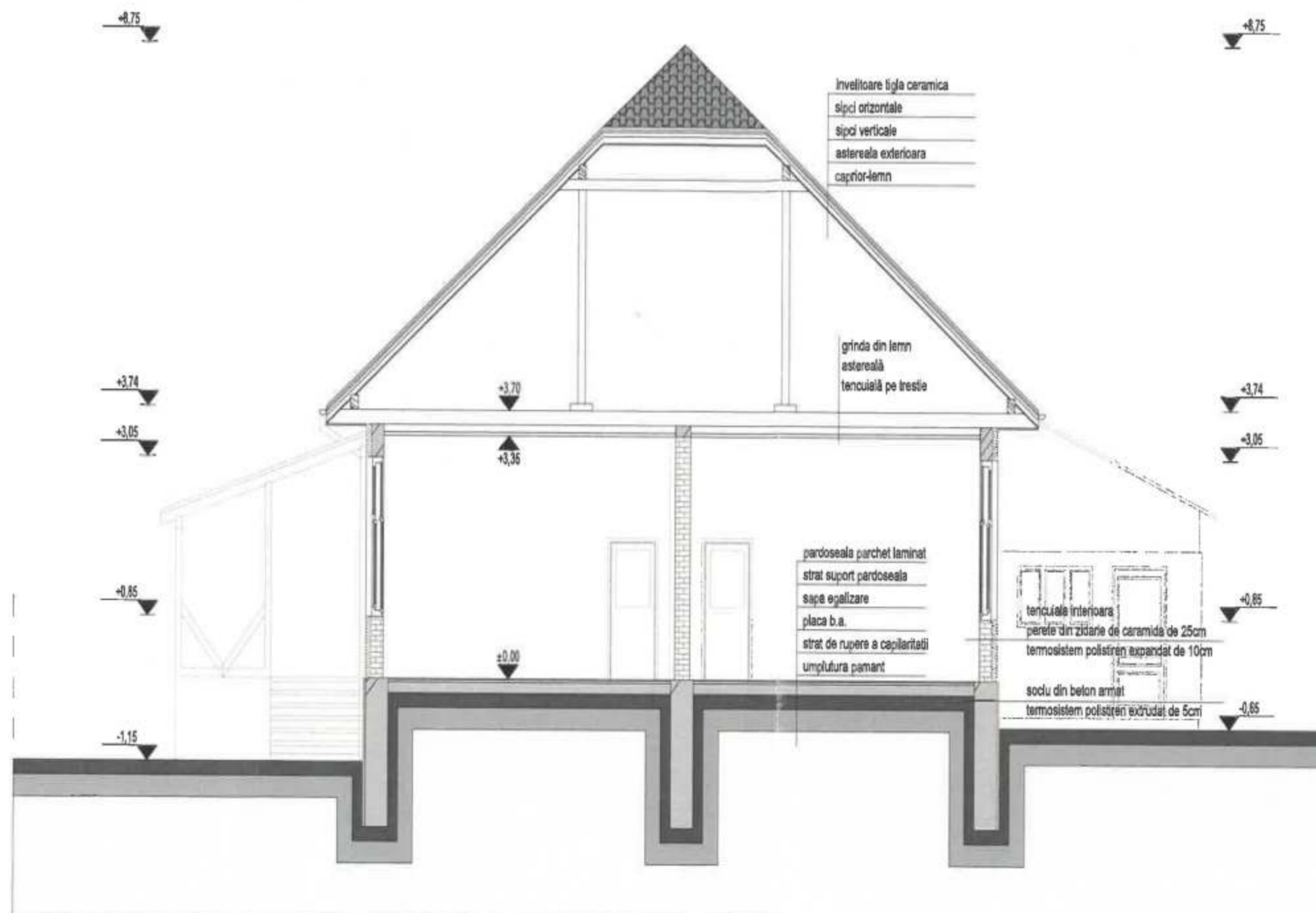
S-01



categoria de importanta normala « C », conform H.G.R. 766/1997
clasa de importanta III, conform Normativ P.100 - 1/2013.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referati/Experienta n.l.	Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Caza Voievoz, nr.3. CUI: 33080367, J200579/2014				Titlu proiect: INFINTARE CENTRU PENTRU PĂSTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTESUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA	Faza: D.T.A.C. +P.T.
Proiectant de specialitate:				Beneficiar: COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA	Nr. proiect 84/2018
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Sef Proiect	ing.Szakacs Razvan		1:100		
Proiectat	arh. Manescu Iancu				
Desenat	arh. Manescu Iancu			Titlu plansa: PLAN INVELITOARE - RELEVEU	A 04
					Data: 01.2018

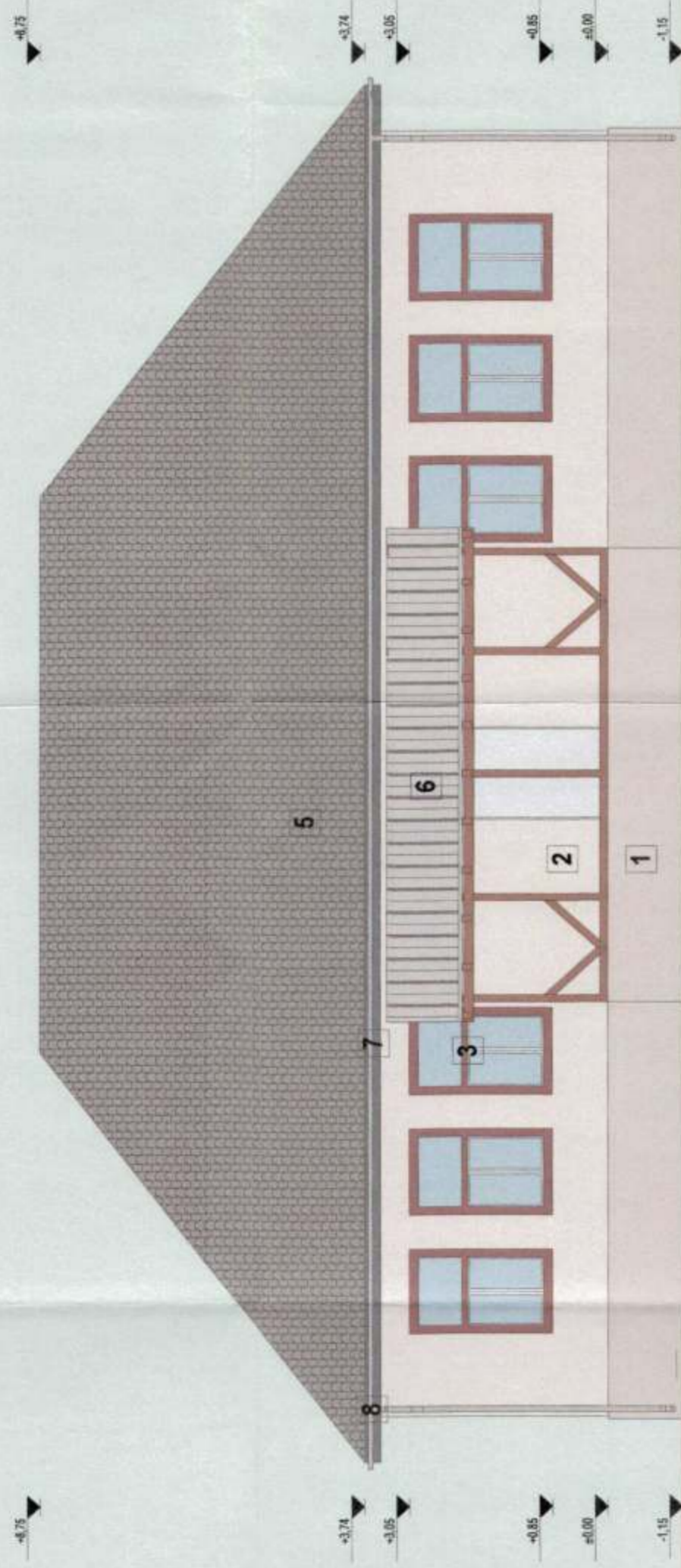




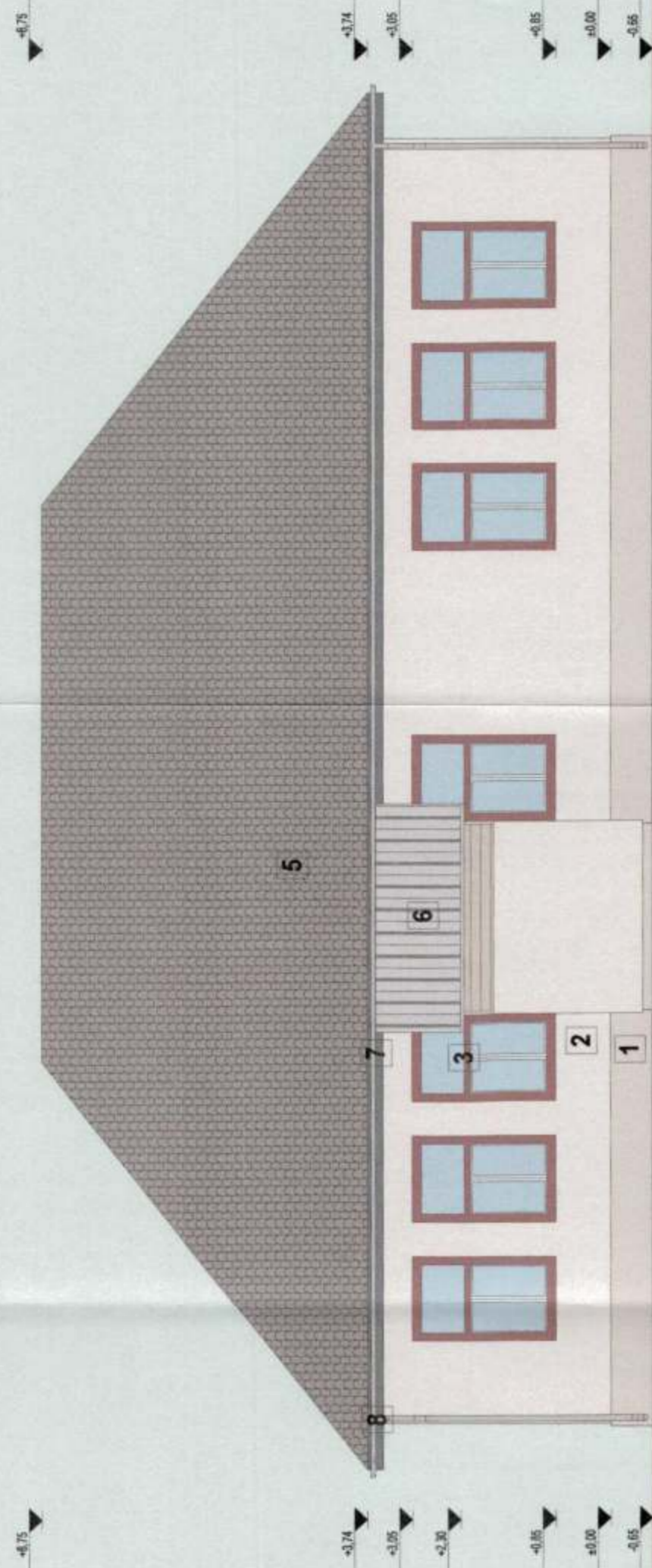
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7372
Iancu-Dorel
MĂNESCU
Arhitect cu drept de semnătură



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr.	Data
<p>Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cuza Voda, nr.3, CUI: 33080367, J20/379/2014</p> <p>Proiectant de specialitate: S.C. STUDIO IANCU S.R.L. CUI: 37155829 J20/246/2017 Adresa: Str. nr. 54/46, nr. 37 CUI: 37155829, Simeria, S.C. S.C. STUDIO IANCU S.R.L. CUI: 37155829 J20/246/2017</p>					
Titlu proiect:				Faza:	
ÎNFIINȚARE CENTRU PENTRU PĂSTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA				D.T.A.C. +P.T.	
Beneficiar:			Nr. proiect		
COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA			84/2018		
Specificatie		Scara:		Titlu plansa:	
Sef Proiect		1:100		A 05	
Proiectat		Data:			
Desenat		01.2018			



FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA

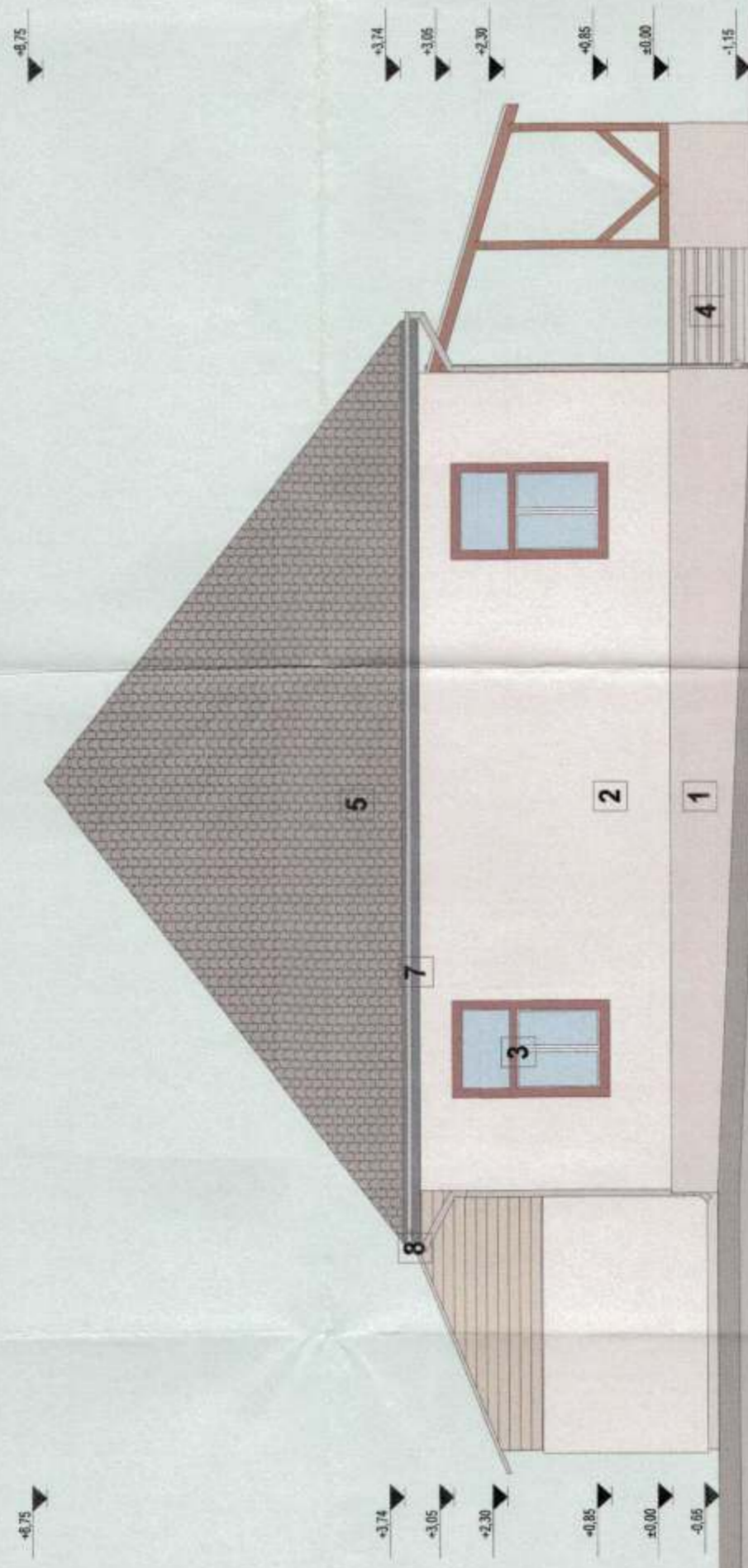
- LEGENDA:**
- 1 SOCLU TENCUIALA DECORATIVA, CULOARE GRI
 - 2 TENCUIELA DECORATIVA, CULOARE ALB
 - 3 TAMPLARIE DIN LEMN, CULOARE VISINIU/ALB
 - 4 SCARI DIN BETON
 - 5 INVELITOARE TIGLA CERAMICA, CULOARE GRI
 - 6 INVELITOARE TIGLA ONDULINA, CULOARE GRI
 - 7 PAZIE, CULOARE GRI
 - 8 JGHEABURI SI BURLANE ZINCATE

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7372
Iancu-Dorel
MANESCU
Arhitect cu drept de semnatura

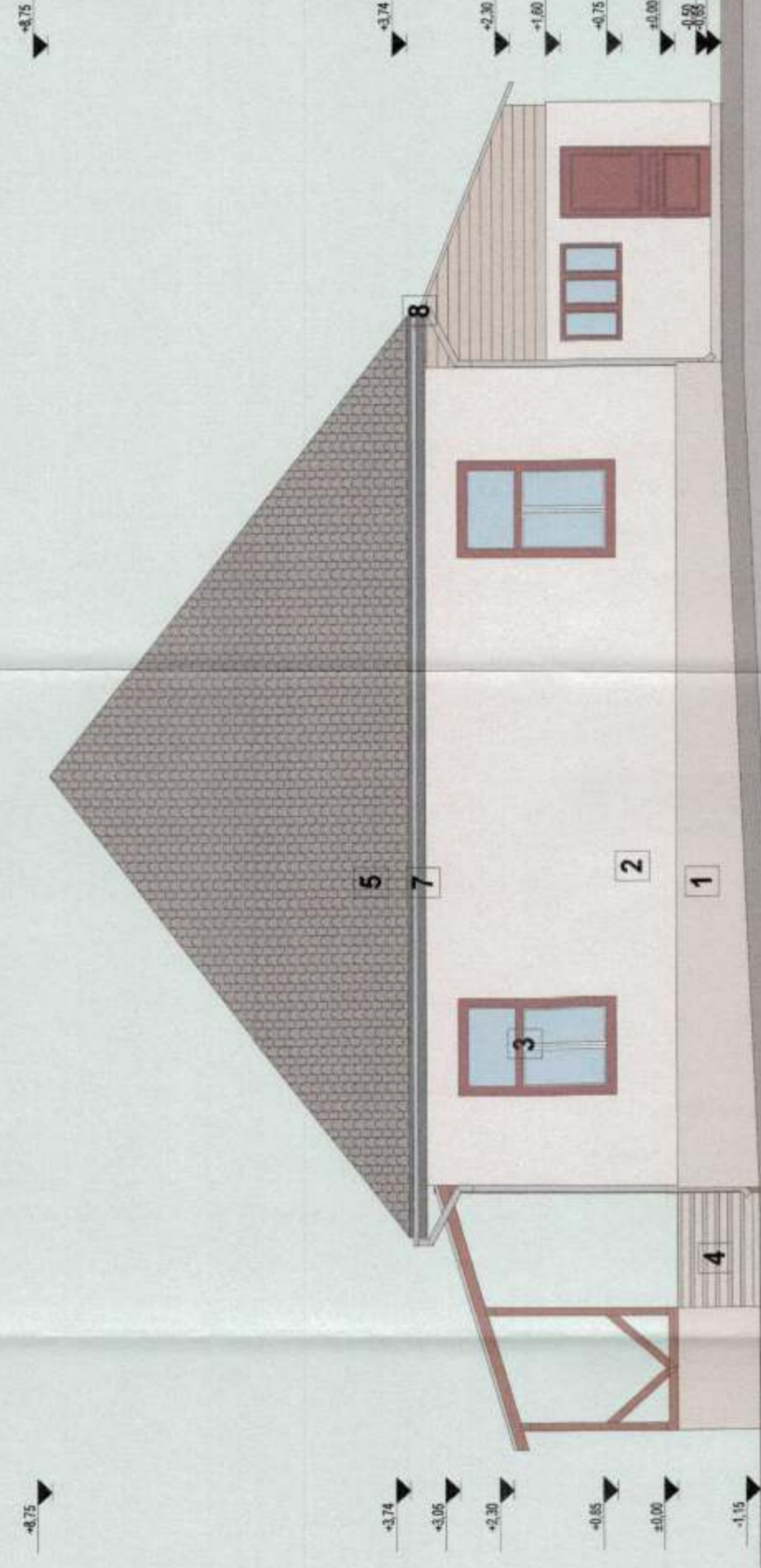


Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Centria	Referativ/Expertiza nr.	Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cuza Voda, nr.3. CUI: 3080367, J20/019/2014					
Proiectant de specialitate:					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Self Proiect	ing. Szakacs Razvan		1:100		
Proiectat	arh. Manescu Iancu				
Desenat	arh. Manescu Iancu				
				Titlu proiect: INFINTARE CENTRU PENTRU PASTRAREA TRADITIILOR SI A MEDESTUGURILOR, COMUNA BLAJENI, JUD. HUNEDOARA	Faza: D.T.A.C. +P.T.
				Beneficiar: COMUNA BLAJENI, JUD. HUNEDOARA	Nr. proiect 84/2018
				Titlu plansa: FATADA PRINCIPALA SI POSTERIOARA - RELEVU	A 06





FATADALATERALA STANGA



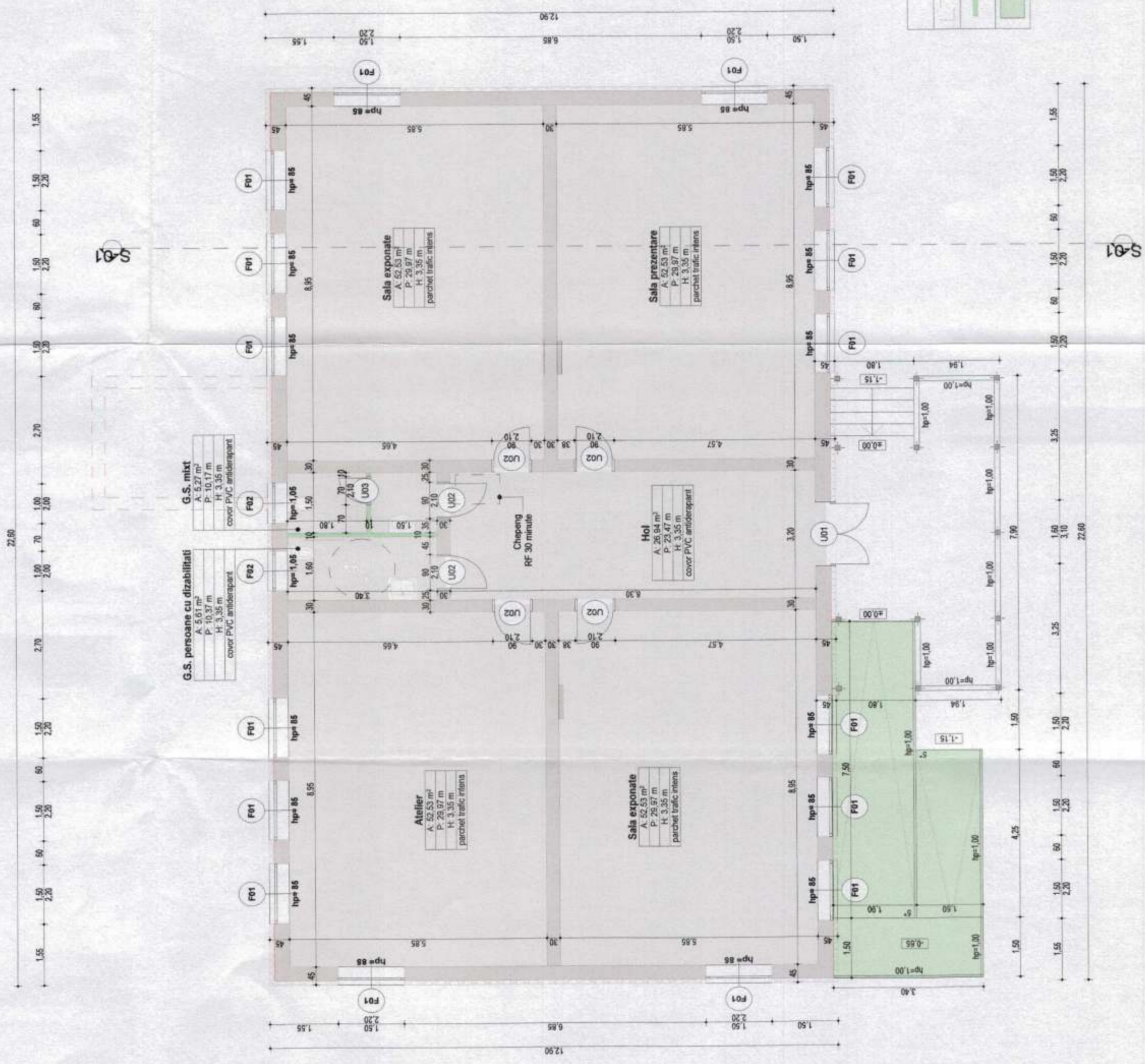
FATADALATERALA DREAPTA

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
7372
Iancu-Dorel
MANESCU
Arhitect cu drept de semnatura

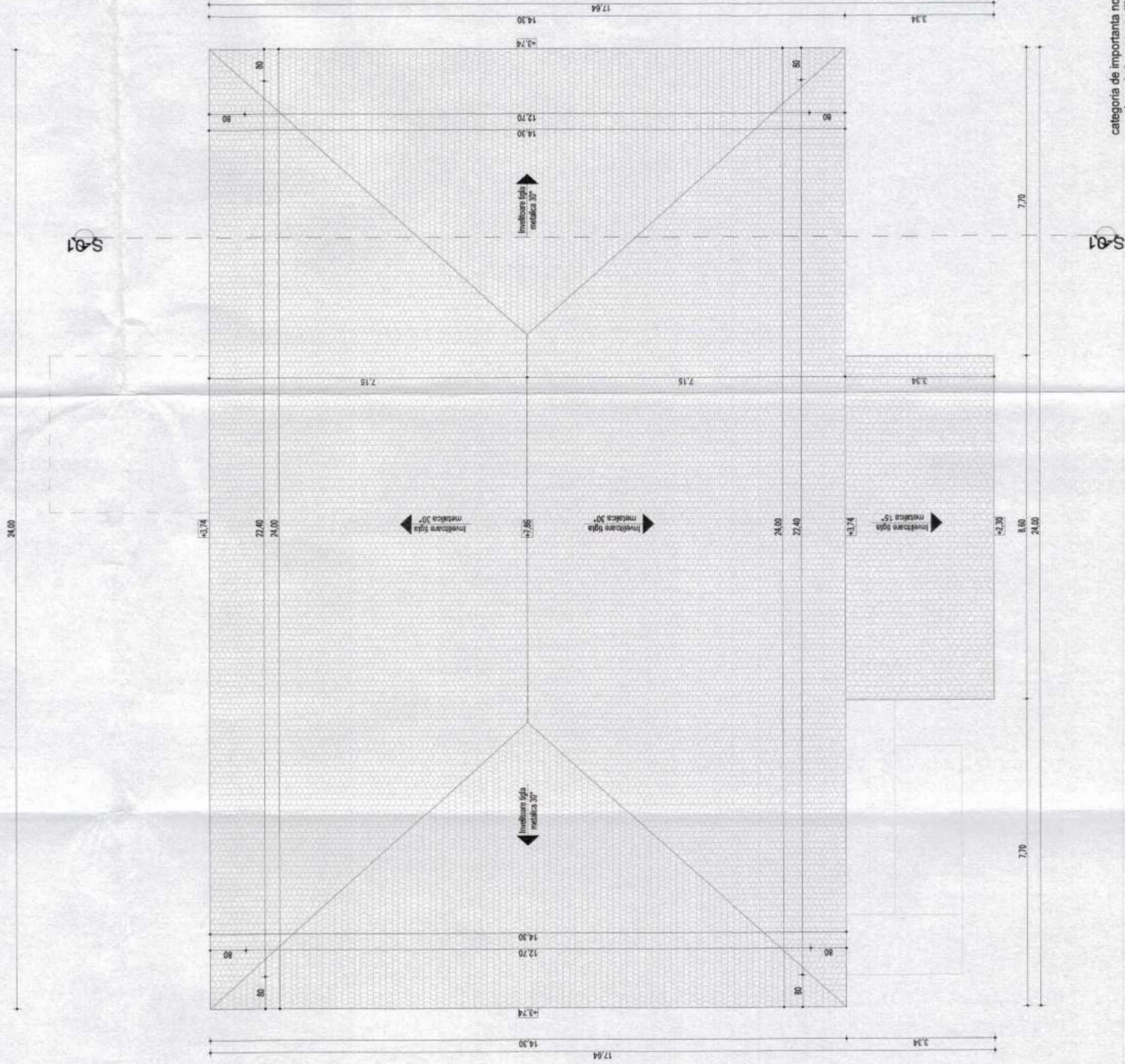
ROMANIA
SOCIETATEA COOPERATIVA
STUDIO IANCU
C.A. 3734812
DOI 7467/2015
IUCP

- LEGENDA:**
- 1 SOCLU TENCUIALA DECORATIVA, CULOARE GRI
 - 2 TENCUIELA DECORATIVA, CULOARE ALB
 - 3 TAMPLARIE DIN LEMN, CULOARE VISINIU/ALB
 - 4 SCARI DIN BETON
 - 5 INVELITOARE TIGLA CERAMICA, CULOARE GRI
 - 6 INVELITOARE TIGLA ONDULINA, CULOARE GRI
 - 7 PAZIE, CULOARE GRI
 - 8 JGHEABURI SI BURLANE ZINCATE

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr.	Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cuzza Voada, nr.3. CUI: 33080387, J20379/2014					
Proiectant de specialitate:					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Sef Proiect	ing. Szakacs Razvan		1:100		
Proiectat	arh. Manescu Iancu				
Desenat	arh. Manescu Iancu				
				Titlu proiect:	
				INFIINTARE CENTRU PENTRU PASTRAREA TRADITIILOR SI A MESEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA	Faza: D.T.A.C. +P.T.
				Beneficiar:	Nr. proiect 84/2018
				COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA	A 07
				Titlu plansa:	
				SI LATERALA DREAPTA - RELEVEU	
				Data:	
				01.2018	



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Ceintă	Referativ/Expertiza nr.	Data
Proiectant general:	SC PADPOINT DESIGN SRL, Simeria str. Cuza Voda, nr.3. CUI: 33060367, J20/379/2014				
Proiectant de specialitate:					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Sef Proiect	ing.Szakacs Razvan		1:100		
Proiectat	arh.Manescu Iancu		Data:		
Desenat	arh.Manescu Iancu		01.2018		
Titlu proiect:					
INFIINTARE CENTRU PENTRU PĂSTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA					
Beneficiar:					
COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA					
Titlu planșă:					
PLAN PARTER - PROPUS					
Nr. proiect					
84/2018					
Faza:					
D.T.A.C. +P.T.					
A 08					



ORDINUL ARHITECTOR
DIN ROMANIA
7372
Iancu-Daniel
MANESCU
Activat cu drept de semnatura

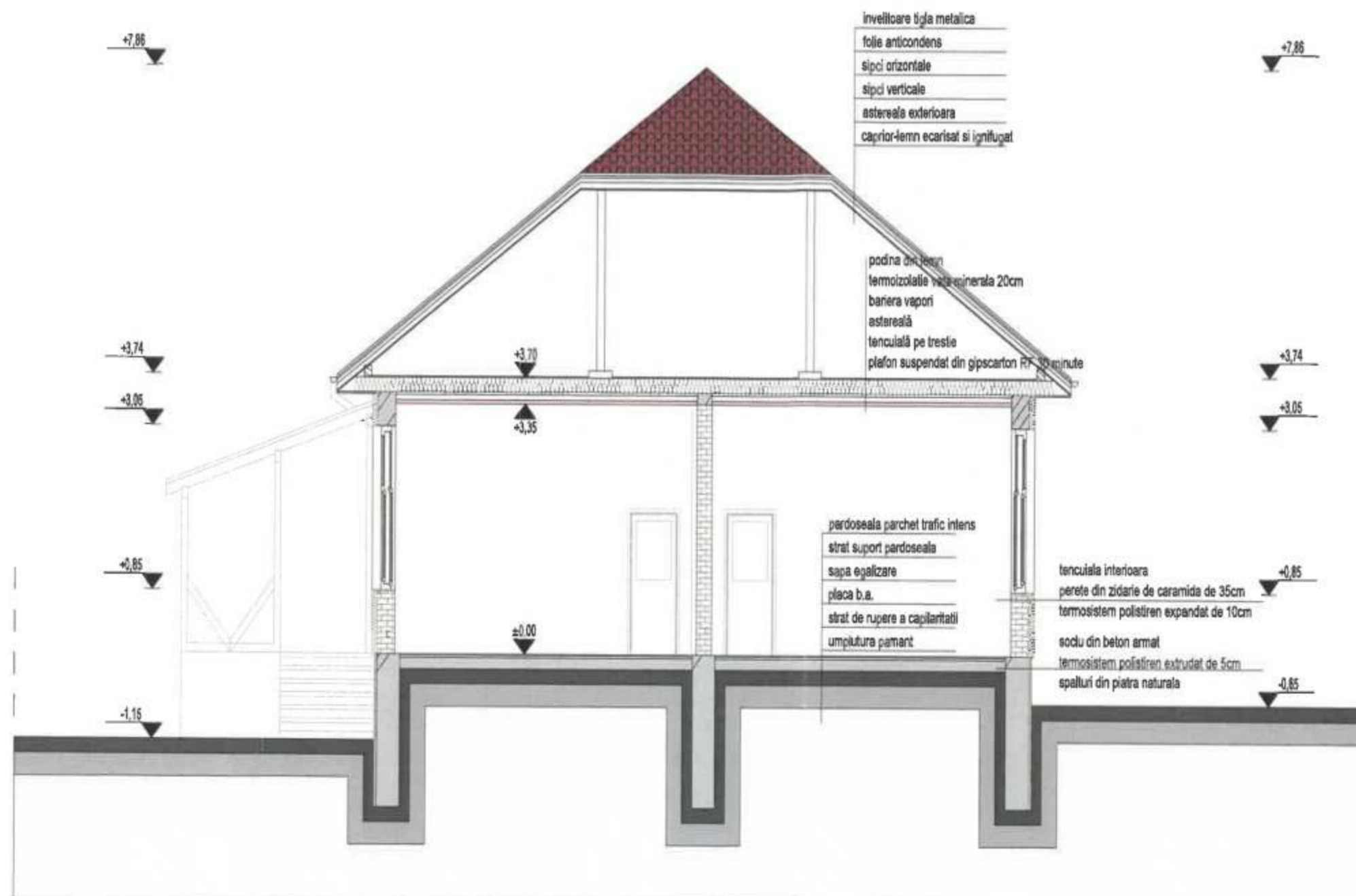


categoria de importanta normala « C », conform H.G.R. 766/1997
clasa de importanta III, conform Normativ P 100 - 1/2013.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr.	Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simena str. Cuza Voda, nr.3, CUI: 33060367, J20379/2014					
Proiectant de specialitate:					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Sef Proiect	Ing. Szakacs Razvan		1:100		
Proiectat	arh. Manescu Iancu				
Desenat	arh. Manescu Iancu				
Titlu proiect:				Beneficiar:	
INFINTARE CENTRU PENTRU PASTRAREA TRADITIILOR SI A MESTESUGURILOR, COMUNA BLAJENI, JUD. HUNEDOARA				COMUNA BLAJENI, JUD. HUNEDOARA	
Titlu planşa:				Nr. proiect	
PLAN INVELITOARE - PROPUS				84/2018	
				Faza:	
				D.T.A.C. +P.T.	
				A 09	
				Data:	
				01.2018	



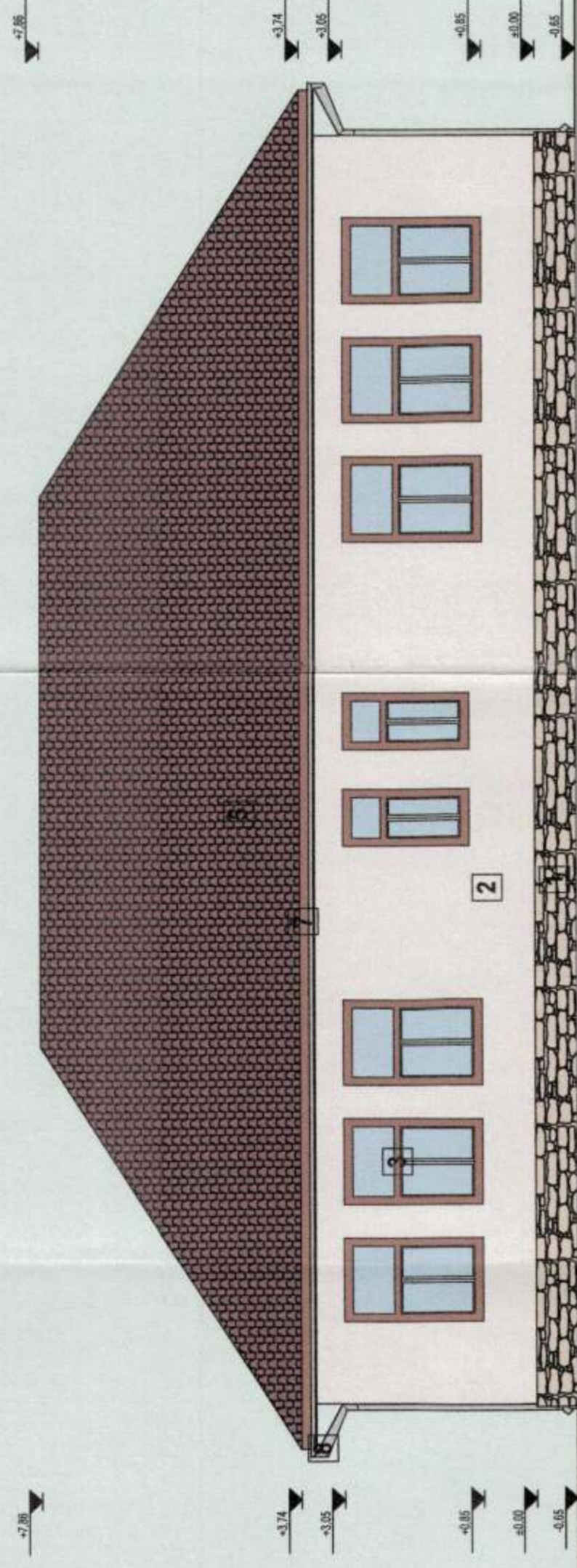
S.C. STUDIO IANCU S.R.L.
Județul Hunedoara, Municipiul Blajeni, Strada Ștefan cel Mare nr. 10
CUI: 33060367, J20379/2014
S.C. STUDIO IANCU S.R.L.



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr.	Data
<p>Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cuza Voda, nr.3, CUI: 33080367, J20/379/2014</p> <p>Proiectant de specialitate:</p>					
<p>SC STUDIO IANCU S.R.L. SIBIU 350400117 Adresa: Strada 14, Sibiu, nr.20 CUI: 3715629, BEVA 20/26/2017</p>			<p>Titlu proiect: ÎNFIINȚARE CENTRU PENTRU PĂSTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA</p>		
<p>Specificatie</p>		<p>Nume</p>		<p>Semnatura</p>	
<p>Sef Proiect</p>		<p>ing.Szakacs Razvan</p>		<p>Scara: 1:100</p>	
<p>Proiectat</p>		<p>arh.Manescu Iancu</p>		<p>Data: 01.2018</p>	
<p>Desenat</p>		<p>arh.Manescu Iancu</p>		<p>Beneficiar: COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA</p>	
<p>Titlu plansa: SECTIUNE S01 - PROPUS</p>				<p>Nr. proiect 84/2018</p>	
				<p>A 10</p>	



FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA

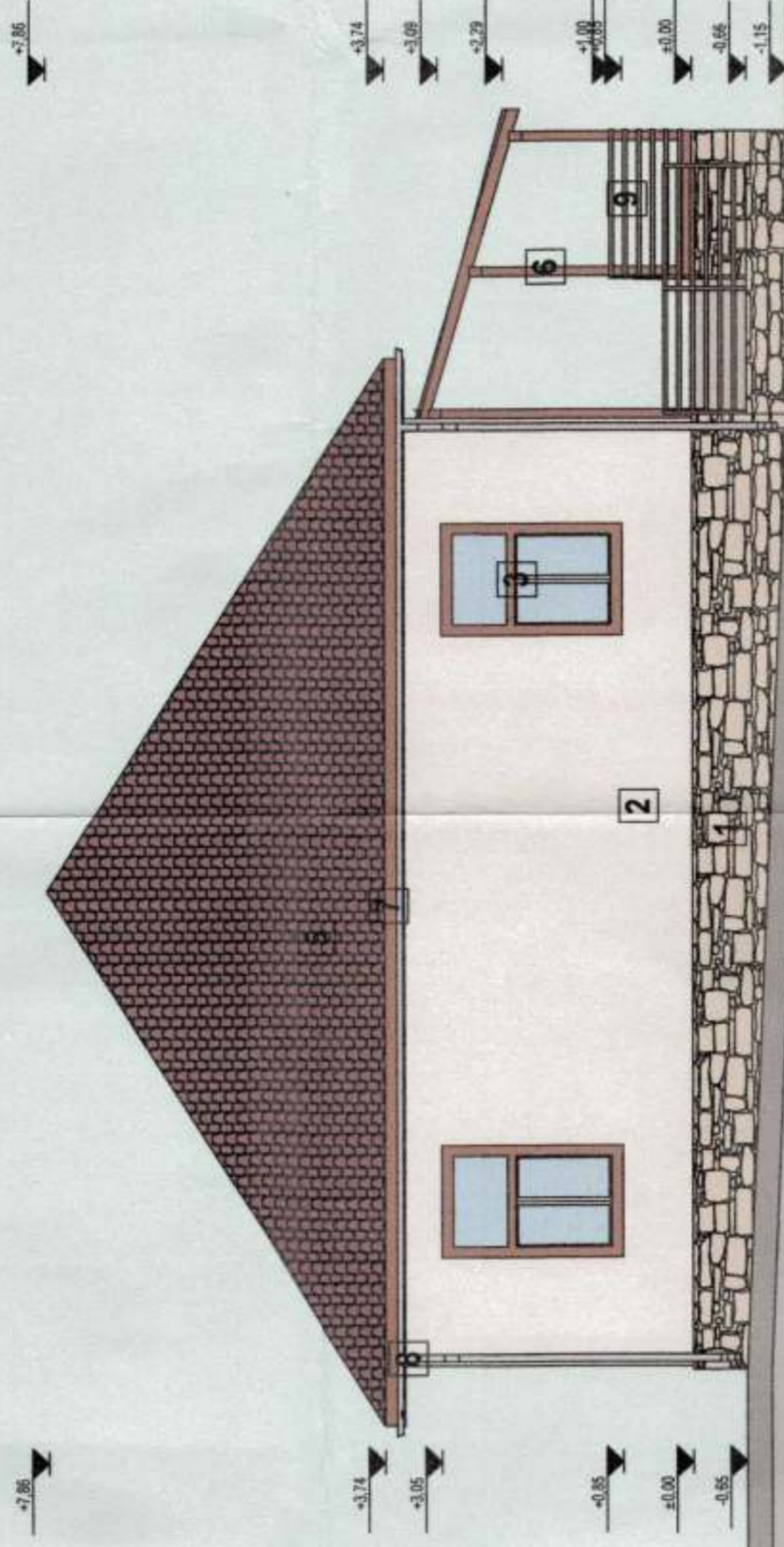
ORDINUL ARHITECTONIC
DIN ROMANIA
7372
Iancu-Dorel
MĂNESCU
Arhitect cu drept de semnătură



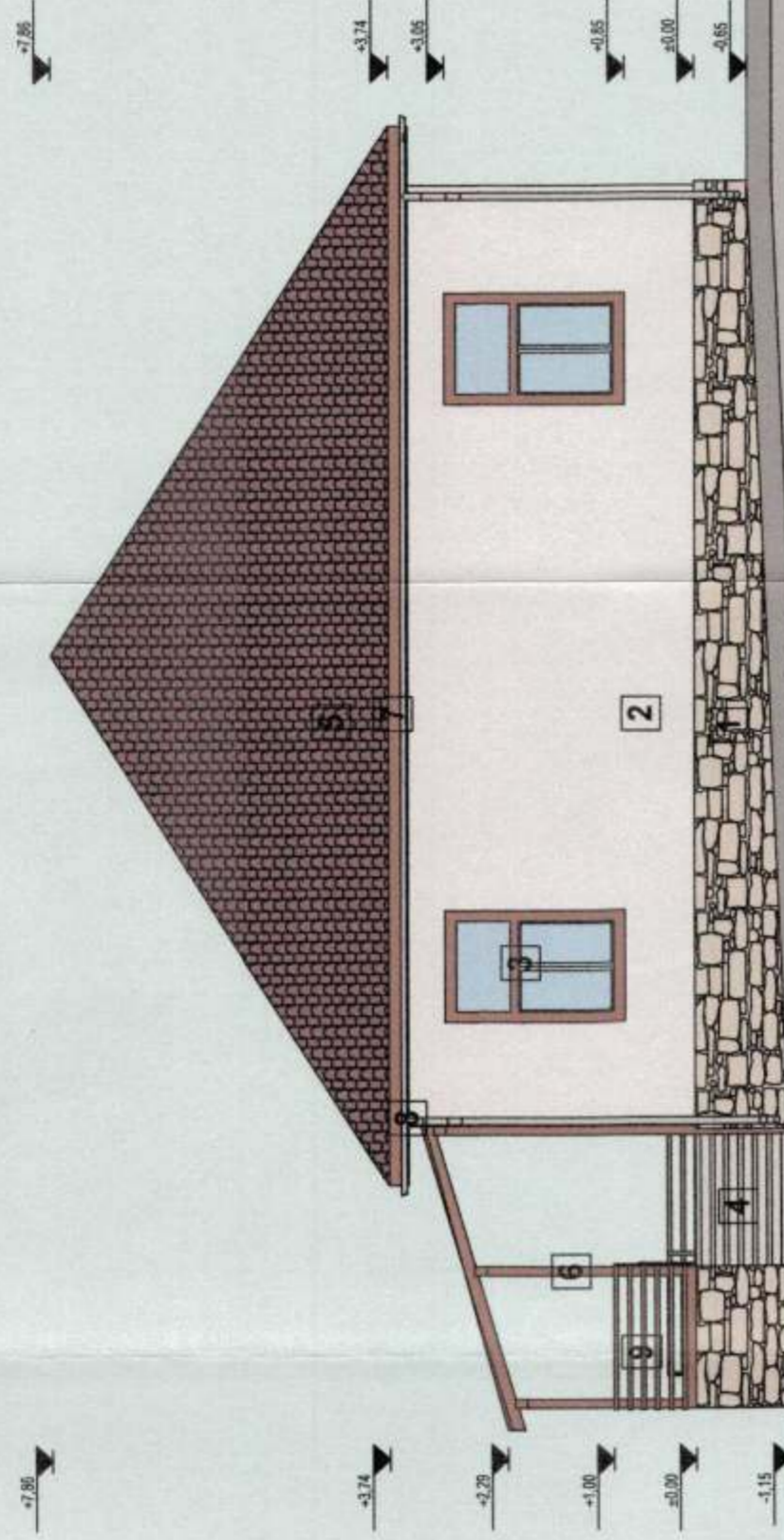
LEGENDA:

- 1 SPALTURI DIN PIARTA NATURALA
- 2 TENCUIELA DECORATIVA, CULOARE ALB
- 3 TAMPLARIE DIN PVC, CULOARE MARO
- 4 SCARI SI RAMPA DIN BETON AMPRENTAT
- 5 INVELITOARE TIGLA METALICA, CULOARE MARO
- 6 LEMN TRATAT PENTRU EXTERIOR, CULOARE MARO
- 7 PAZIE, CULOARE MARO
- 8 JGHEABURI SI BURLANE ZINCATE
- 9 BALUSTRADA METALICA, CULOARE MARO

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cetintia	Referativ/Expertiza nr.	Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cuzza Vocea, nr.3. CUI: 33080397, J200379/2014					
Proiectant de specialitate:					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Ser Proiect	ing.Szakaacs Razvan		1:100		
Proiectat	arh.Manescu Iancu				
Desenat	arh.Manescu Iancu				
Titlu proiect: ÎNFIINTARE CENTRU PENTRU PĂSTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA					
Beneficiar: COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA					
Titlu planșă: FATADA PRINCIPALA SI POSTERIOARA - PROPUS					
				Nr. proiect	84/2018
				Faza:	D.T.A.C. +P.T.
				Nr. proiect	A 11
				Data:	01.2018



FATADALATERALA STANGA



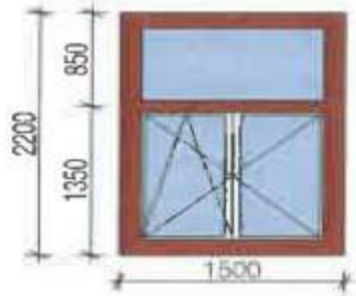
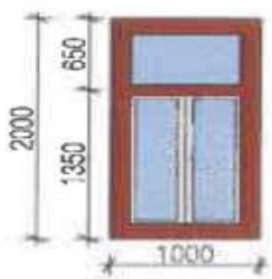
FATADALATERALA DREAPTA

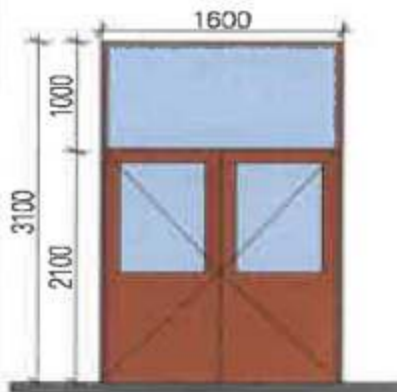

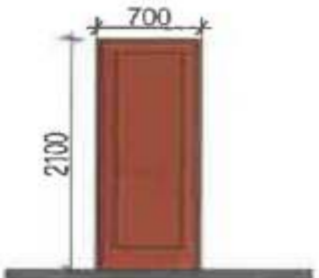
- LEGENDA:**
- 1 SPALTURI DIN PIARTA NATURALA
 - 2 TENCUIELA DECORATIVA, CULOARE ALB
 - 3 TAMPLARIE DIN PVC, CULOARE MARO
 - 4 SCARI SI RAMPA DIN BETON AMPRENTAT
 - 5 INVELITOARE TIGLA METALICA, CULOARE MARO
 - 6 LEMN TRATAT PENTRU EXTERIOR, CULOARE MARO
 - 7 PAZIE, CULOARE MARO
 - 8 JGHEABURI SI BURLANE ZINCATE
 - 9 BALUSTRADA METALICA, CULOARE MARO

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7372
Iancu-Dorel
MANESCU
Afiliat la Colegiul de arhitectură



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr.	Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Ouza Voia, nr.3, CUI: 33860367, J200379/2014					
Proiectant de specialitate:					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		
Sef Proiect	ing.Szakacs Razvan		1:100		
Proiectat	arh.Manescu Iancu				
Desenat	arh.Manescu Iancu				
				Titlu proiect:	
				INFIINTARE CENTRU PENTRU PASTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA	Faza: D.T.A.C. +P.T.
				Beneficiar:	Nr. proiect 84/2018
				COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA	A 12
				Titlu planșă:	
				FATADALATERALA STANGA ȘI LATERALA DREAPTA - PROPUS	Data: 01.2018

FERESTRE EXTERIOARE TAMPLARIE PVC			
Tip	CU OCHIURI MOBILE	CU OCHIURI FIXE SI MOBILE	
Numar curent	1	2	
Indicativ piesa	F01	F02	
Schema			
Gol in zid/toc (mm)	Latime	1500	1000
	Inaltime	2200	2000
Sens deschidere		deschidere oscilo-batanta	
Cantitati (bucati)	Parter (±0.00m)	16	2
	Total	16	2
Pozitie		Atelier, sali expozate si sala prezentare	
Culoare		maro	
Observatii			

Tip	USA EXTERIOARA TAMPLARIE PVC	USI INTERIOARE TAMPLARIE PVC			
	CU 2 CANATE	CU 1 CANAT	CU 1 CANAT		
Numar curent	1	2	3		
Indicativ piesa	U01	U02	U03		
Schema					
Gol in zid/toc (mm)	Latime	1600	900	700	
	Inaltime	3100	2100	2100	
Sens deschidere		-	stanga	dreapta	stanga
Cantitati (bucati)	Parter (±0.00m)	1	3	3	1
	Total	1	3	3	1
Pozitie		Hol	Atelier, sali expozate, sala prezentare si grupuri sanitare		G.S. mixt
Culoare		maro	maro		maro
Observatii		3 balamale	3 balamale		3 balamale

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7372
Iancu-Dorel
MĂNESCU
Arhitect cu drept de semnătură



Nota: Constructorul are obligatia de a masura dimensiunea golurilor aferente usilor si ferestrelor din teren, inainte de a efectua comanda tamplariei.

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr.	Data
Proiectant general: SC PADPONT DESIGN SRL, Simeria str. Cuza Voda, nr.3, CUI: 33080367, J20/379/2014			Titlu proiect: ÎNFIINȚARE CENTRU PENTRU PĂSTRAREA TRADIȚIILOR ȘI A MEȘTEȘUGURILOR, COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA		Faza: D.T.A.C. +P.T.
Proiectant de specialitate:				Beneficiar: COMUNA BLĂJENI, JUD. HUNEDOARA	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:100	Nr. proiect 84/2018	
Sef Proiect	ing.Szakacs Razvan			Titlu plansa: TABLOU DE TAMPLARIE - PROPUȘ	
Proiectat	arh.Manescu Iancu		Data: 01.2018	A 13	
Desenat	arh.Manescu Iancu				